

ПРОТОКОЛ № 10
заседания Совета Ассоциации
саморегулируемой организации «Строитель»

г. Ижевск

25 мая 2023 г.

Время начала: 14 час. 00 мин.

Время окончания: 15 час. 20 мин.

Место проведения Совета: г. Ижевск, ул. Воровского, 106.

Присутствовали члены Совета:

Ходырев А.Г. – председатель Совета АСРО «Строитель»

Князев С.Я.

Первушин Г.Н.

Бушмелев К.Ю.

Юрпалов А.С.

Дилянов Я.В.

Мельников А.С.

Отсутствовали:

Карипова В.М.

Бородулин А.Н.

В составе Совета АСРО «Строитель» 9 (девять) членов, в заседании приняли участие 7 (семь) членов.

Кворум для проведения заседания Совета АСРО «Строитель» и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Присутствовали:

представители АСРО «Строитель»:

Ельпина О.П. – заместитель директора АСРО «Строитель»;

Масков Б.Ф. – начальник экспертного отдела АСРО «Строитель»;

Ворончихин Е.Э. – председатель Контрольного комитета АСРО «Строитель»;

Селюнина Л.В. – начальник отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель»;

Зубкова Е.А. – главный бухгалтер АСРО «Строитель».

приглашенные:

Байков М.М. – директор ООО «Для металла»;

Зверев И.В. – директор ООО «Барс»;

Щуклин Р.В. – директор ООО «СК-18»;

Белкин А.П. – директор АО «НПО «Имекс»;

Садыков М.Ф. – генеральный директор ООО СЗ «БАВАРИЯ СТРОЙ»;

Лебедев А.И. - представитель ООО «СК «Кристалл»;

Чернов А.А. – директор ООО «ЭнергоТех».

Председатель заседания Совета – Ходырев А.Г.

Секретарь и лицо, осуществляющее подсчет голосов – Ельпина О.П.

ПОВЕСТКА СОВЕТА:

1. О приеме в члены АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).
3. Об исключении из членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).

4. О заключении договора коллективного страхования членов АСРО «Строитель» (докладчик Селюнина Л.В.).

5. О результатах конкурса профессионального мастерства «Строймастер» (докладчик Масков Б.Ф.);

6. О выделении денежных средств БПОУ УР «Ижевский монтажный техникум» для организации поездки победителей в Региональном этапе Чемпионата по профессиональному мастерству «Профессионалы» и Чемпионата высоких технологий – 2023 на Всероссийский Отборочный этап Чемпионата (докладчик Ельпина О.П.).

1. По первому вопросу: О приеме в члены АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела АСРО «Строитель» Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

1.1. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «Для металла» (ООО «Для металла») ИНН 1832156192, ОГРН 1201800004438.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 25 мая 2023 г. в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.2. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «Барс» (ООО «Барс») ИНН 1840069360, ОГРН 1171832004321.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 25 мая 2023 г. в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.3. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания-18» (ООО «СК - 18») ИНН 1841086336, ОГРН 1191832011975.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 25 мая 2023 г. в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.4. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» Акционерное общество «Научно-производственное объединение «Имекс»» (АО «НПО «Имекс») ИНН 1831090830, ОГРН 1031800565125.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 25 мая 2023 г. в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.5. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «БАВАРИЯ СТРОЙ» (ООО СЗ «БАВАРИЯ СТРОЙ»)** ИНН 1840002132, ОГРН 1111840008895.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с момента оплаты юридическим лицом в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному второму уровню ответственности.

1.6. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Кристалл» (ООО «СК «Кристалл»)** ИНН 1832137880, ОГРН 1161832055989.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 25 мая 2023 г. в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.7. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоТех» (ООО «ЭнергоТех»)** ИНН 1832089570, ОГРН 1111832002347.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 25 мая 2023 г. в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

2. По второму вопросу: О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

2.1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении **общества с ограниченной ответственностью «Красногорский участок» ИНН 1815906254, ОГРН 1061809013133.**

С 25 мая 2023 г. исключить у **общества с ограниченной ответственностью «Красногорский участок» ИНН 1815906254** право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства на основании заявления общества от 20.04.2023.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

2.2. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении **общества с ограниченной ответственностью «Гарант-Строй» ИНН 1831142398, ОГРН 1101831004000.**

С 25 мая 2023 г. исключить у **общества с ограниченной ответственностью «Гарант-Строй» ИНН 1831142398** право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства на основании заявления общества от 27.04.2023.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

2.3. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении **акционерного общества «Сарапульский электрогенераторный завод» ИНН 1827001683, ОГРН 1021800992190.**

С 25 мая 2023 г. исключить у **акционерного общества «Сарапульский электрогенераторный завод» ИНН 1827001683** право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства на основании заявления общества от 04.05.2023.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

2.4. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении **общества с ограниченной ответственностью «Прибор-Сервис» ИНН 1837005119, ОГРН 1081837001476.**

С 25 мая 2023 г. исключить у **общества с ограниченной ответственностью «Прибор-Сервис» ИНН 1837005119** право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства на основании заявления общества от 18.05.2023.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

2.5. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Свобода климата-Ижевск» ИНН 1832084830, ОГРН 1101832003943.

С 25 мая 2023 г. наделить общество с ограниченной ответственностью «Свобода климата-Ижевск» ИНН 1832084830 правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, на основании заявления общества от 16.05.2023.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3. По третьему вопросу: Об исключении из членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф. По итогам рассмотрения всех имеющихся документов и информации проводилось голосование.

3.1. Решением Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» (протокол №3 от 11.05.2023) ООО «СК Строитель» ИНН 1841059533 рекомендовано к исключению из членов АСРО «Строитель». Общество имеет задолженность по членским взносам за 3,4 кварталы 2022 года и 1 квартал 2023 года в размере 45.0 тыс. рублей, у общества отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности.

Члены Совета заслушали информацию о смене учредителя и директора общества в апреле 2023 года и гарантийных обязательствах нового директора ООО «Строитель» Салимзянова А.Р. По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отложить решение вопроса о применении в отношении ООО «СК Строитель» ИНН 1841059533 меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» до 01.07.2023;

ООО «СК Строитель»:

погасить задолженность по членским взносам в срок до 01.07.2023;

заключить и предоставить договор страхования гражданской ответственности в срок до 01.06.2023.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3.2. Решением Совета АСРО «Строитель» (протокол №1 от 02.02.2023) отложен вопрос о применении в отношении ООО «Феникс НТП» ИНН 1835076650 меры дисциплинарного воздействия – рекомендация к исключению из членов АСРО «Строитель».

Члены Совета рассмотрели пояснительное письмо директора ООО «Феникс НТП» Гаврилова П.Н. с просьбой о продлении срока по исполнению всех обязательств по оплате членских взносов. По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отложить решение вопроса о применении в отношении **ООО «Феникс НТП» ИНН 1835076650** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» до 01.09.2023;

ООО «Феникс НТП»:

погасить задолженность по членским взносам в срок до 01.09.2023.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3.3. Решением Совета АСРО «Строитель» (протокол №1 от 02.02.2023) отложен вопрос о применении в отношении **ООО «Техно» ИНН 1840019947** меры дисциплинарного воздействия – рекомендация к исключению из членов АСРО «Строитель».

Члены Совета приняли к сведению информацию о частичном погашении задолженности по членским взносам ООО «Техно» в размере 50.0 тыс. рублей. По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отложить решение вопроса о применении в отношении **ООО «Техно» ИНН 1840019947** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» до 01.07.2023;

ООО «Техно»:

погасить задолженность по членским взносам в срок до 01.07.2023.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3.4. Масков Б.Ф. доложил о добровольном прекращении членства в АСРО «Строитель» следующих организаций: ООО «Феррум» ИНН 18410 (15.05.2023); ООО СК «Кифа» ИНН 1841064170 (02.05.2023).

Члены Совета приняли информацию к сведению.

4. По четвертому вопросу: О заключении договора коллективного страхования членов АСРО «Строитель».

Начальник отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель» Селюнина Л.В. доложила о работе по коллективному страхованию гражданской ответственности членов АСРО «Строитель». По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Продлить практику коллективного страхования членов АСРО «Строитель». Заключить договор коллективного страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с СПАО «ИНГОССТРАХ» на период с 01 июля 2023 г. по 30 июня 2024 г.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

5. По пятому вопросу: О результатах конкурса профессионального мастерства «Строймастер».

Слушали начальника экспертного отдела АСРО «Строитель» Маскова Б.Ф., который доложил о результатах конкурса профессионального мастерства «Строймастер-2023».

Представители республики приняли участие в Региональном этапе Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер-2023 в номинации «Лучший каменщик» в г. Саранске 16-17 мая 2023 года, организатором которого выступил НОСТРОЙ при содействии саморегулируемой организации «Ассоциация строителей Мордовии». Призовые места распределились следующим образом:

- 1 место – Найденов Алексей Федорович (каменщик ООО «АСПЭК-Интерстрой»);
- 2 место – Корепанов Иван Васильевич (каменщик ООО «АльмегаСтрой»);
- 3 место – Колзин Максим Алексеевич (каменщик ООО «Балезинское МСО»).

Кроме того, 19 апреля 2023 года состоялся ежегодный профессиональный конкурс «Лучший специалист по ценообразованию в строительстве», организованный НОСТРОЙ и его партнерами при поддержке Минстроя России.

За победу боролись 423 участника из разных регионов страны. Наилучший результат показала Чайкина Татьяна Витальевна (АО «Чепецкий механический завод»).

После обсуждения итогов конкурсов проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

поощрить Найденова Алексея Федоровича денежным подарком в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей за счет Фонда накопления АСРО «Строитель»;

поощрить Корепанова Ивана Васильевича денежным подарком в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей за счет Фонда накопления АСРО «Строитель»;

поощрить Козлина Максима Алексеевича денежным подарком в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей за счет Фонда накопления АСРО «Строитель»;

поощрить Чайкину Татьяну Витальевну денежным подарком в размере 40 000,00 (Сорок тысяч) рублей за счет Фонда накопления АСРО «Строитель»;

поощрить Маскова Булата Фаритовича денежным подарком в размере 40 000,00 (Сорок тысяч) рублей за счет Фонда накопления АСРО «Строитель».

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

6. По шестому вопросу: О выделении денежных средств БПОУ УР «Ижевский монтажный техникум» для организации поездки победителей в Региональном этапе Чемпионата по профессиональному мастерству «Профессионалы» и Чемпионата высоких технологий – 2023 на Всероссийский Отборочный этап Чемпионата.

Слушали заместителя директора Ельпину О.П., которая доложила об обращении БПОУ УР «Ижевский монтажный техникум» в АСРО «Строитель» с просьбой об оказании помощи для организации поездки победителей в Региональном этапе Чемпионата по профессиональному мастерству «Профессионалы» и Чемпионата высоких технологий – 2023 по компетенциям «Технологии информационного моделирования BIM», «Архитектура» на Всероссийский Отборочный этап Чемпионата «Профессионалы», который состоится с 03.07.2023 по 14.07.2023 в г. Красноярске, и выделении денежных средств в размере 250.0 тыс. руб. (письмо от 19.05.2023 № 383). После обсуждения вопроса проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Выделить денежные средства БПОУ УР «Ижевский монтажный техникум» для организации поездки победителей в Региональном этапе Чемпионата по профессиональному мастерству «Профессионалы» и Чемпионата высоких технологий – 2023 по компетенциям

«Технологии информационного моделирования BIM» и «Архитектура» на Всероссийский Отборочный этап Чемпионата «Профессионалы» в размере 250000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей за счет средств Фонда накопления АСРО «Строитель».

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Председатель Совета

Секретарь Совета

А.Г. Ходырев

О.П. Ельпина